



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
4 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1173

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 72675/3648

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Λευκίμμης της Κοινότητας Λευκίμμης (Ν. Κέρκυρας).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1685/1985 (ΦΕΚ 27/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 παράγρ. 2.

4. Την υπ' αριθ. Υ 1291/87 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

5. Την υπ' αριθ. Υ 1436/87 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β/16.10.87).

6. Την υπ' αριθ. 57214/2313/8.8.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Λευκίμμης και Α. Λευκίμμης Ν. Κέρκυρας» (ΦΕΚ 438/Δ).

7. Το υπ' αριθ. 7/26.3.87 έγγραφο του Τ.Π. - Π.Ε. προς τους αρμόδιους φορείς.

8. Το υπ' αριθ. 835/8.4.87 έγγραφο του Τμήματος Κοινωνικής Πρόνοιας της Νομαρχίας Κέρκυρας.

9. Το υπ' αριθ. 622/9.6.87 έγγραφο της 8ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

10. Το υπ' αριθ. ΔΓ/1516/15.5.87 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας.

11. Το υπ' αριθ. 870Φ 104.15/6.5.87 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κέρκυρας.

12. Το υπ' αριθ. 521/2182/13.4.87 έγγραφο του Ο.Τ.Ε.

13. Το υπ' αριθ. ΗΜ/Φ. 3681/9.4.87 έγγραφο της ΔΕΗ.

14. Το υπ' αριθ. 780/13.4.87 έγγραφο της Η' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

15. Τις υπ' αριθ. 52/85 και 113/85 γνωμοδοτήσεις του κοινοτικού συμβουλίου Λευκίμμης.

16. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

17. Την υπ' αριθ. 8/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κέρκυρας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του οικισμού Λευκίμμης (Ν. Κέρκυρας) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π. 1.11α σε κλίμακα 1:5.000.

Κυρίως το παραπάνω σχέδιο περιλαμβάνει:

α) - Την πολεοδομική οργάνωση του οικιστικού συγκροτήματος του οικισμού Λευκίμμης και Α. Λευκίμμης για πληθυσμιακό μέγεθος της τάξης των 4.100 κατοίκων και για την επόμενη πενταετία, την ένταξη στο σχέδιο του προϋφισταμένου του έτους 1923 οικισμού και την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις αραιοδομημένες και αδόμητες καθώς και τη δημιουργία δύο πολεοδομικών ενότητων με μέσο σ.δ. και μέση πυκνότητα δίκησης κατά πολεοδομική ενότητα (Π/Ε) όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.4, Π.1.5 σε κλίμακα 1:10.000.

Π.Ε.	Μέσος σ.δ.	Πυκνότητα κατ/Ηα
Λευκίμμης	0,8	96,0
Άνω Λευκίμμης	0,8	94,0

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.2 - 1.3.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Τη χωροθέτηση των κεντρικών λειτουργιών επιπέδου οικισμού (γυμνάσιο - λύκειο - οικοτροφείο - κοινωνικό κέντρο - Διοίκηση - αυτοδιοίκηση κ.λπ.) σε ενιαία ακάλυπτη ζώνη σε κεντροβαρική θέση.

- Τη διατήρηση των τοπικών παραδοσιακών κέντρων με εξασφάλιση αναγκαίας κοινωνικής υποδομής.

- Τη χωροθέτηση του κέντρου υγείας εκτός οικισμού.

- Την ανάπτυξη κατά τα λοιπά χρήσεων γενικής κατοικίας.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενότητων σε κατοίκους και των αναγκών σε γη (Ηα) στις πολεοδομικές ενότητες όπως αναφέρονται στους χάρτες Α-11.6 και Α-11.2.1α.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών (χάρτες Π-1.7 και Π-1.8 σε κλίμακα 1:10.000) και ειδικότερα:

- Ζώνες ειδικών κινήτρων (ΖΕΚ) στα τοπικά κέντρα των Ριγγιάδων, Αναπλάδων, Αγ. Θεοδώρων, Παναγιάς, Πόταμιου και Μελικίων.

- Ζώνη ενεργού πολεοδομίας (ΖΕΠ) στην περιοχή του νέου κέντρου.

- Ζώνη κανονιστικών όρων δόμησης σ' όλη την υπόλοιπη περιοχή του οικισμού.

Β.- Τις προτάσεις για τη λήψη μέτρων για την προστασία του δομημένου και φυσικού περιβάλλοντος όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.9 σε κλίμακα 1:25.000.

α) Τον καθορισμό ζωνών προστασίας στον οικισμό και στην ευρύτερη περιοχή του και συγκεκριμένα:

- Ζώνες προστασίας ανθών στις περιοχές εκβολών ποταμού Λευκίμμη και στις ακτές Κάβου και Κοκκινιάς.

- Ζώνη προστασίας οικοσυστημάτων ειδικού ενδιαφέροντος στη χερσαία απόληξη των αλυκών στην υδάτινη περιοχή βόρεια της εκβολής του ποταμού.

- Ζώνες προστασίας υποβαθμισμένων οικοσυστημάτων στο ποτάμι της Λευκίμμης.

- Ζώνη προστασίας γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας στην

ευρύτερη γεωργική περιοχή.

– Ζώνη προστασίας αρχιτεκτονικών συνόλων ιστορικής και παραδοσιακής κληρονομιάς στους παλιούς πυρήνες των Ριγγλάδων, Αναπλάδων, Αγ. Θεοδώρων/Παναγιάς, Ποταμιού και Μελίκιων.

– Απομάκρυνση των οχλουσών χρήσεων (όπως τα σφαγεία).

Γ.– Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.1.2 σε κλίμακα 1:10.000 και Π2.1.1. σε κλίμακα 1:25.000 και Π.2.2.2., Π.2.3.2, Π.2.4.2, Π.2.6.2, Π.2.7.2 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

α) Την κυκλοφοριακή οργάνωση της ευρύτερης περιοχής με τη διάνοξη αρτηρίας διέλευσης που καταλήγει στη ζώνη λιμένα.

– Τη χάραξη δευτερεύοντος συστήματος αγροτικών δρόμων και συλλεκτηρίων που εξυπηρετούν τις τουριστικές περιοχές και ολοκληρώνουν το οδικό δίκτυο της ευρύτερης περιοχής.

– Τη χάραξη κεντρικού συλλεκτηρίου δρόμου που διέρχεται από το κέντρο και δευτερεύοντος δικτύου τοπικών δρόμων με βάση τους υφιστάμενους δρόμους.

– Τη δημιουργία πεζοδρόμων.

– Τη δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων.

– Τη λειτουργία αστικών λεωφορικών γραμμών.

β) Ύδρευση.

– Την υδροδότηση της Λευκίμης από τις πηγές Γαρδικίου και επιθεώρηση και βελτίωση όλων των υφισταμένων έργων ύδρευσης.

γ) Αποχέτευση ομβρίων.

– Την επέκταση του κεντρικού αγωγού αποχέτευσης ομβρίων στον οικισμό Λευκίμης και την αποστράγγιση των περιοχών περιοδικών κατακλύσεων.

δ) Αποχέτευση ακαθάρτων.

– Τη λειτουργία ενιαίου συστήματος αποχέτευσης για όλη την περιοχή Λευκίμης συμπεριλαμβανομένου και του κάβου με τελικό σημείο

διάθεσης των λυμάτων στον Αρκονδήςλα.

ε) Ενεργειακό σύστημα (χάρτης Π-2.6.2, 2.7.2 σε κλίμακα 1:10.000).

– Την πρόσθετη ηλεκτρική ισχύ της τάξης των 600 KWA στη ζώνη του κέντρου και τη δημιουργία δύο νέων υποσταθμών στη ζώνη τουριστικής ανάπτυξης.

– στ) Τηλεπικοινωνιακό σύστημα (χάρτης Π-2.6.2, 2.7.2 σε κλίμακα 1:10.000).

– Την επέκταση του υφιστάμενου κομβικού κέντρου των δικτύων.

Δ.– Τις προτάσεις για την αντιμετώπιση της πυροπροστασίας και των θεομηνιών όπως φαίνονται στους χάρτες Π-3.1.2 και Π.3.2 σε κλίμακα 1:10.000.

Ε.– Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω 12 χαρτών και 2 πινάκων, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 72675/3648/1987 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

2) Εντός της περιοχής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες διατάξεις και έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή ολόκληρος φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοσή τους στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Κανονισμός».

3) Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 1987

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΝΟΜΟΣ: ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΝΟ ΛΕΥΚΙΜΜΗ / ΛΕΥΚΙΜΜΗ ΕΠΙΛΕΞΑΝΤΟΡΑΣ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ
 ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.1.2.1. ΑΝΑΡΚΕΙ ΣΕ ΓΗ (ΚΑ) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 (Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω)

	Προγραμματική μέγεθος** 1982	Σταθερότητα της	Σύνολο της 1982	Απουσινή τη 1981	Αναγκασ νία τη 1981 - 1982	Ασθενέ των
	(1)	(2)	(3) = (1) x (2)	(4)	(5) = (3) - (4)	(6)
1. ΧΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΜΕΝΕΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ						
Επαρχιακές Υπηρεσίες						
Αιμαστική (Ειδικότητα Πλημμελίας)	14.300	0,05	665	800	-	1
Αστυνομική Υπηρεσία	8.840	0,05	415	125	290	1
Εσθιαστική Υπηρεσία	14.380	0,10	1415	800	615	-
Δημόσιες Υπηρεσίες	8.840	0,06	500	80	420	-
Ασπ. Επαρχ. Υπηρεσία	8.840	0,48	4.258	360	3.898	-
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	4.195	0,47	2.000	65	1.935	1
3. ΣΤΑΘΕΡΟΙ ΧΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ						
Κεντρική πλατεία πόρκο	4.107	4,68	20.000	-	20.000	1
Πλατείες γειτονιάς	3.907	2,55	10.000	-	10.000	-
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	4.195	2,76	11.580	-	11.580	9
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	4.195	3,91	16.410	1.800	14.610	-
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ						
Γυμνάσιο - Λύκειο	500	13,33	6.665	7.000	-	8
Δημοτικό - Νηπιαγωγεία	439	21,29	9.348	8.441	907	3
7. ΧΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΜΟΙΑΣ						
Κέντρα Υγείας	14.380	0,19	2.750	-	2.750	1
Παιδικό/Βασικό σταθμό	4.107	0,57	2.375	-	2.375	5
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	3.820	3,06	25.000	-	25.000	1
9. ΠΑΙΣΤΕΣ ΧΑΡΕΣ	4.107	0,57	2.355	-	2.355	5
10. ΜΑΘΕ	4.107	0,12	530	4.050	-	6
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	4.107	0,85	3.530	13.300	-	5

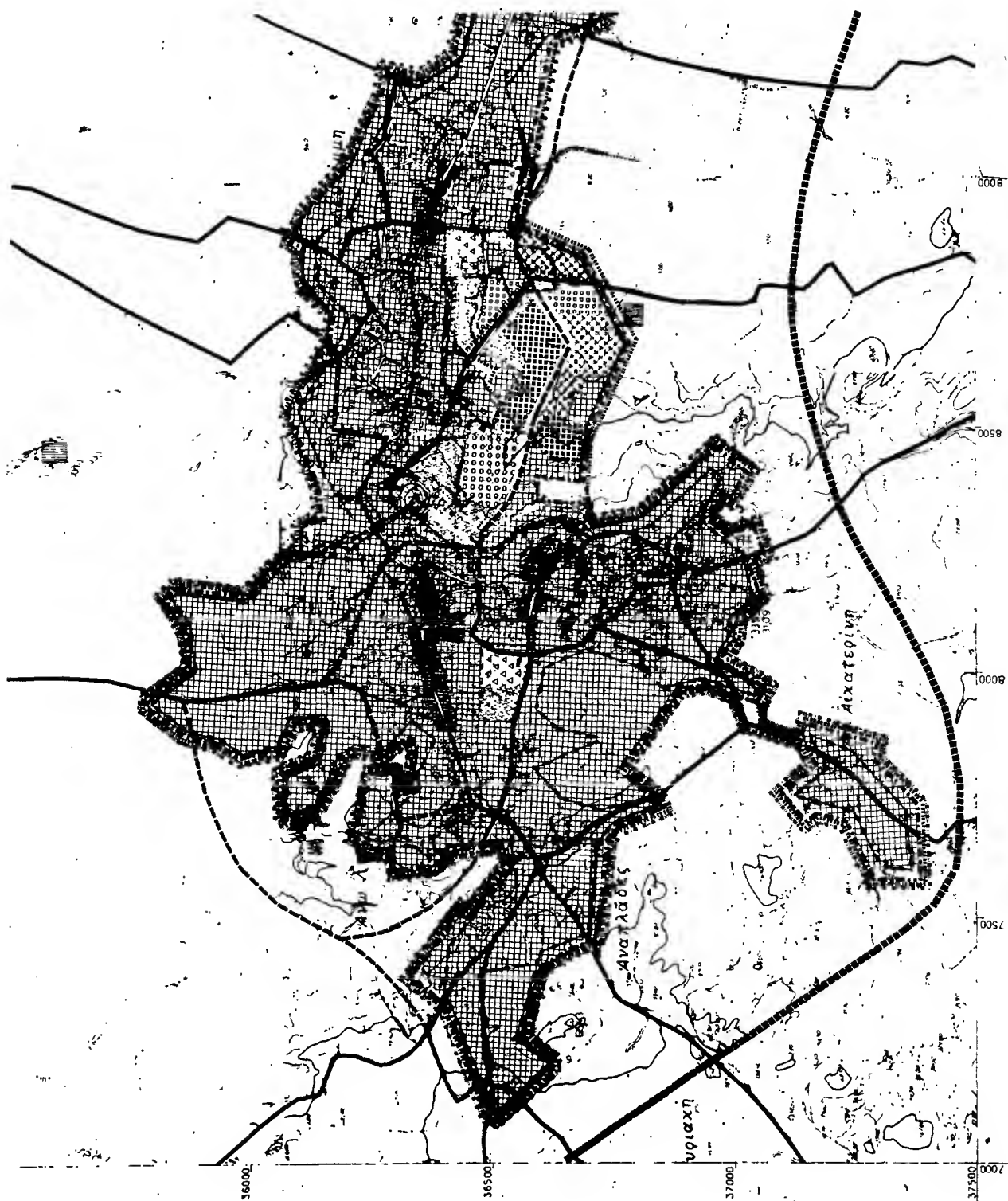
ΠΗΓΕΣ: Πίνακες 7, Α-5.5.1α, Α-11.1.1., Α-11.1.2. και Α-11.1.3.

ΝΟΜΟΣ ΔΕΚΕΥΡΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΕΥΚΙΜΜΗ ΑΝΘ ΔΕΥΚΙΜΜΗ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΠΟΛΥΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΥΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατο(κους) 1987

Πληθυσμός Πολυοδ/κής Ενότητας 81 (κατ.)	Εκταση Πολυοδομ. Ενότητας (Ha)	Μέσος:Σ.Δ. Πολυοδ. Ενότητας (έκστ. πρόδ.)	Σταθερότητα εφελ. επις κατοικία (m ² /κατ.)	Παχύτητα Πολυοδ. Εν. (κατ./Ha)	Βασικός Παχύτης	Ευαλκή Χωρητικότ. (κατ.)	Απομ. (α. Χωρητ. Παχ. Πολ. 81), (κατ.) (9)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
P	ε	σ	k	u	$\mu = \frac{\sigma}{k+u}$	c=edλ	c'=c-p
Πολυοδομική Ενότητα 1 (ΑΝΘ ΔΕΥΚΙΜΜΗ)	47,0	0,8	54,7	38,11	93,9	0,58	647
2	47,0	0,8	53,8	36,50	98,3	0,59	675
3							
4							
Σύνολο Πολυοδ. Ενότητας	94,0	0,8	54,2	37,4	95,10	0,585	1322
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών	13,0	0,8	30,0	545,34	16,79	1,0	18
Σύνολο οικισμοδ	107,0	0,77	53,02	81,60	85,50	0,59	1340

ΠΗΓΕΣ: Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (θέμα Α-11.6)



Ε.Π.Α
82-84Μεταφορές Στοιχείων
Structural UnitΑρτηρία
Arterial streetΣυλλεκτάρια
Collector streetΕπέκταση οριζώντων πεδίων
Town plan expansionΌριο υπαίθρου πόλης 1977
Township boundaries 1987Όριο συνοικίας
District limitsΌριο γειτονιάς
Neighborhood limitsΌριο ανάπτυξης του 23
Limits of pre-1983 expansionΌριο προγραμματισμού το 1982
Development area limits 1982Κεντρικές λειτουργίες πόλης
Central areaΤοπικά κέντρα συνολικής γειτονιάς
Local centre (district-neighborhood)Κεντρική κατοικία
Mixed residentialΠολιτιστικές λειτουργίες
Cultural servicesΠροβλεπόμενη
HealthΠαιδική
SchoolΑθλητισμός
SportsΠρασινό ποίλι
Green areaΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
EducationΕκπαίδευση
Education

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 100 000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΑΠ' ΑΣΗΜΩΝ

1978 - 1981

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ

ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΠΕ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π - 1.11 α

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

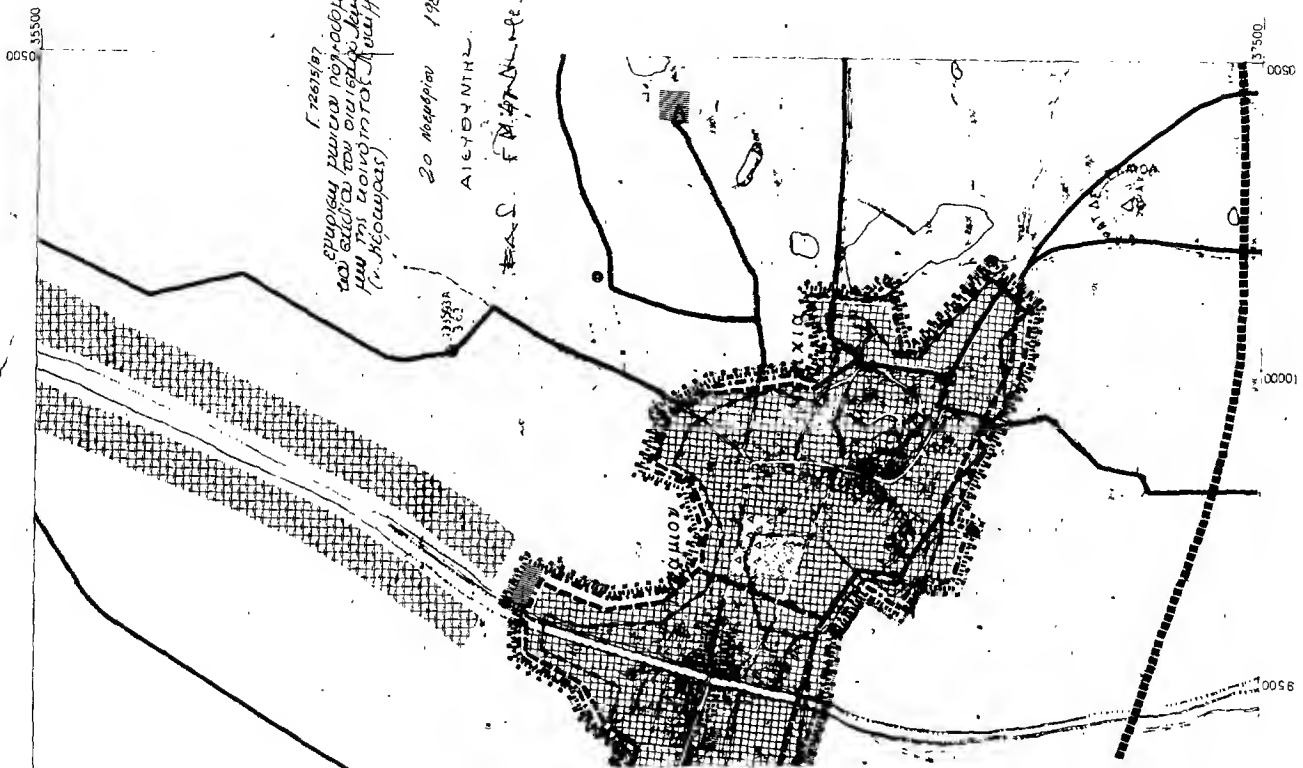
ΚΑΙΜΑΚΑ

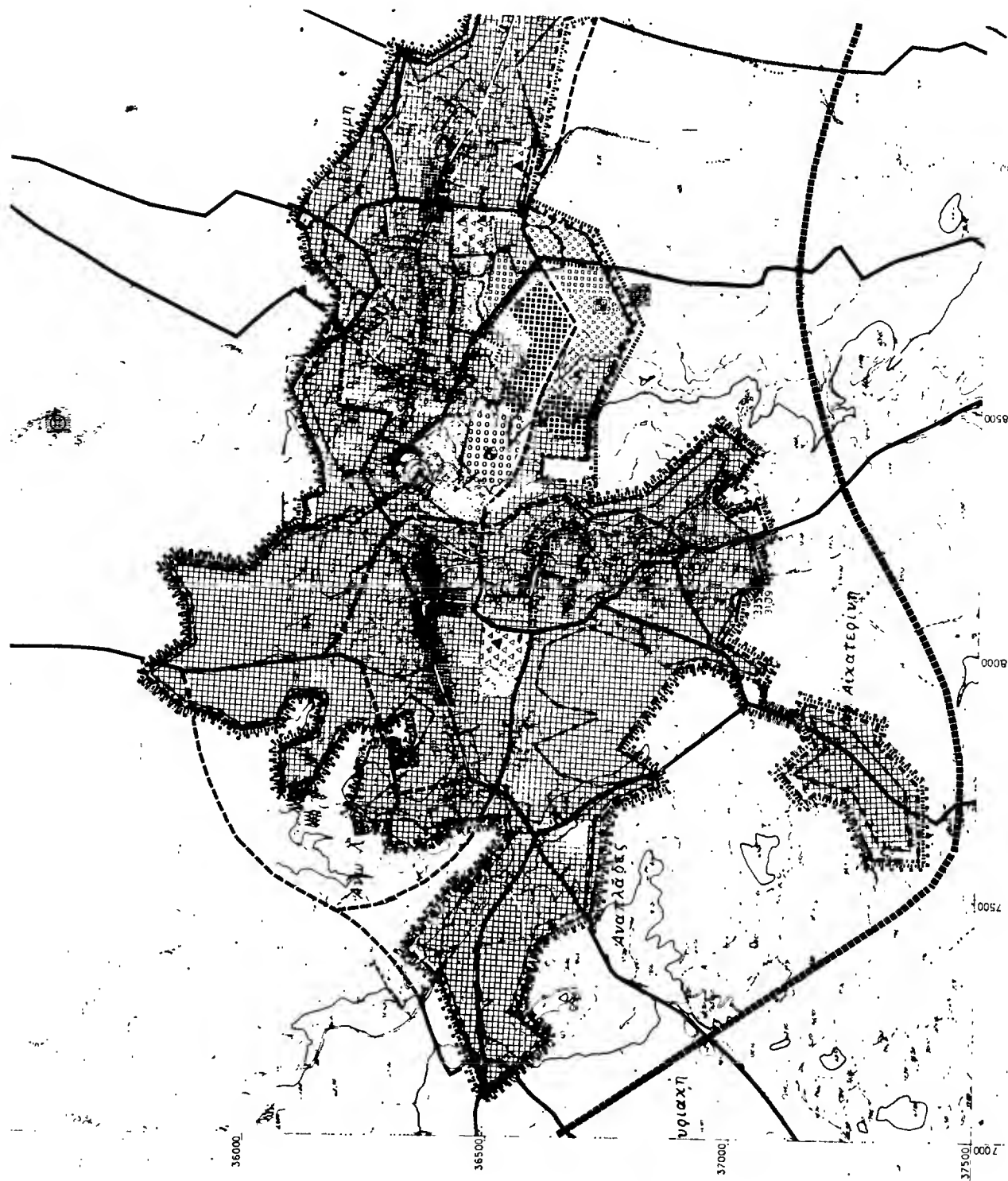
1:6.000

ΜΑΙΟΣ 1984

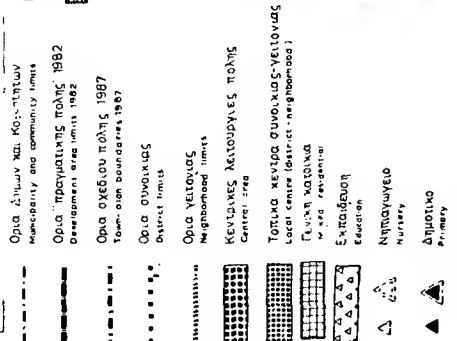
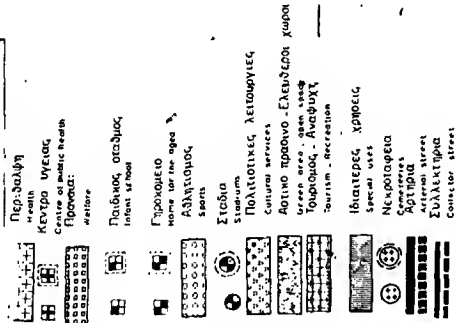
ΛΕΥΚΙΜΜΗ-ΑΝΩ ΛΕΥΚΙΜΜΗ

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ





Ε.Π.Α
82-84



ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 100 000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ψ-39'45" ΦΩΤΟΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΣ 1976 - 1981

Α-05'45" ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 1976 - 1981

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

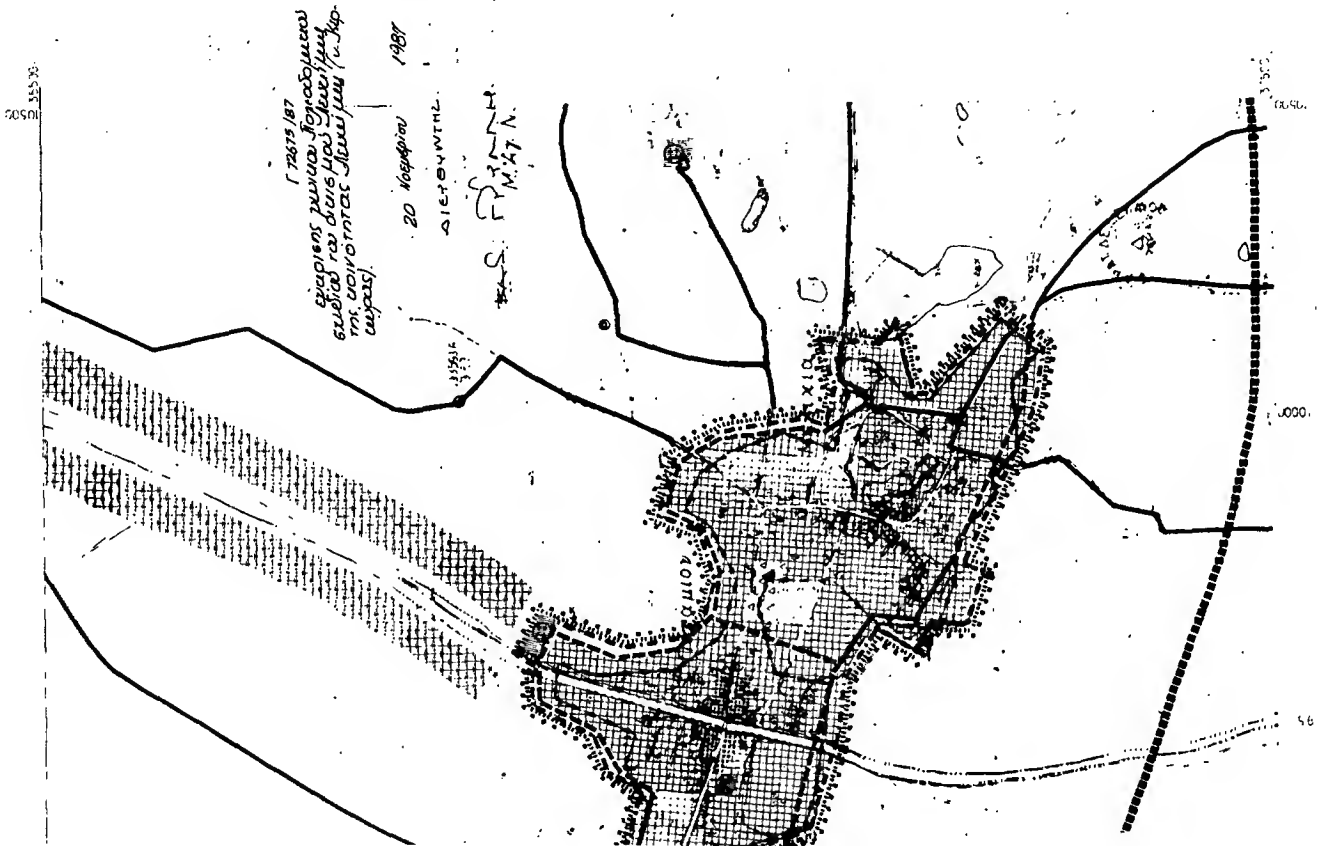
50074	50083	50084	50085
50075	50086	50087	50088
50076	50087	50088	50089
50172	50181	50182	50183

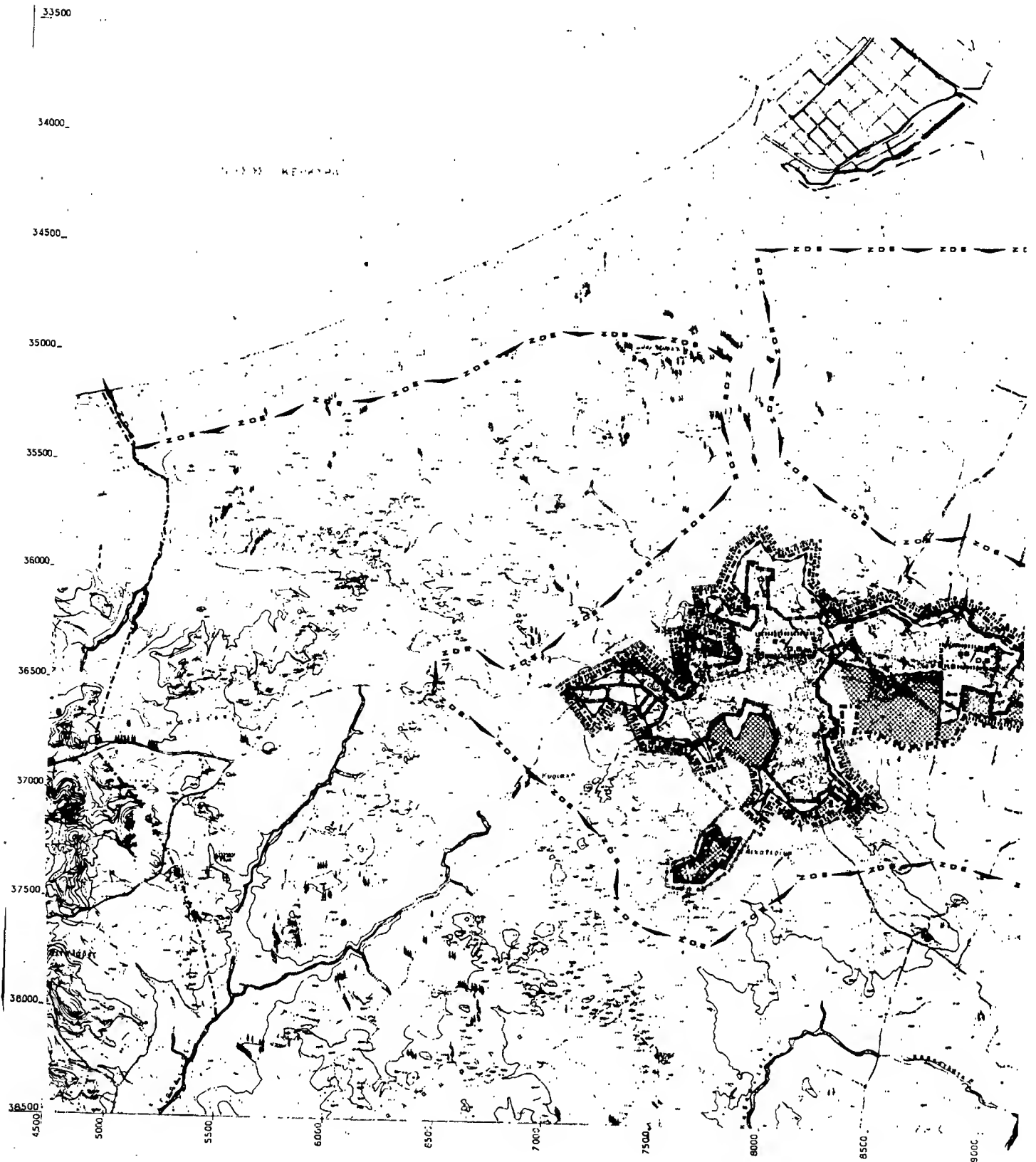
Χ₁ 35500 Χ₂ 37500 Χ₃ 37500
Υ₁ 7000 Υ₂ 10500 Υ₃ 10500 Υ₄ 7000

ΟΜΑΔΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ
ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ
ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΛΕ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙΣ	
ΧΑΡΤΗΣ	1.2
1.3.2	πολεοδομικές ενότητες/γειτονίες χρήσεις γης οικισμός
ΚΑΙΜΑΚΑ	1.5.000
ΜΑΙΟΣ 1984	ΛΕΥΚΙΜΜΗ-ΑΝΘ ΛΕΥΚΙΜΜΗ ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ







Ε.Π.Α
82-84

Ορια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits

Ορια οικισμού προ του '23
Limits of pre-1923 settlement

Ορια πραγματικής πόλης
Development area limits

Ορια σχεδίου πόλης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ορια συνοικίας
District limits

Ορια γειτονίας
Neighborhood limits

Περιοχή επέκτασης
Expansion area

Ορια πολεοδομικών ενότητων - γειτονιών
Urban unit limits

1 Μικτή πυκνότητα (κατ./Ha) κατά πολεοδομική ενότητα
Brutto density per urban unit

2 Μέσος Συντελεστής Δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα
Average plot ratio per urban unit

Γ. 7267/87
Συμπλήρωση γενικού πολεοδομικού
σχέδιου του οικισμού Κερκύρας της
κοινότητας Λευκίμμη (ν. Φερών-
ρας)

20 Νοεμβρίου 1987

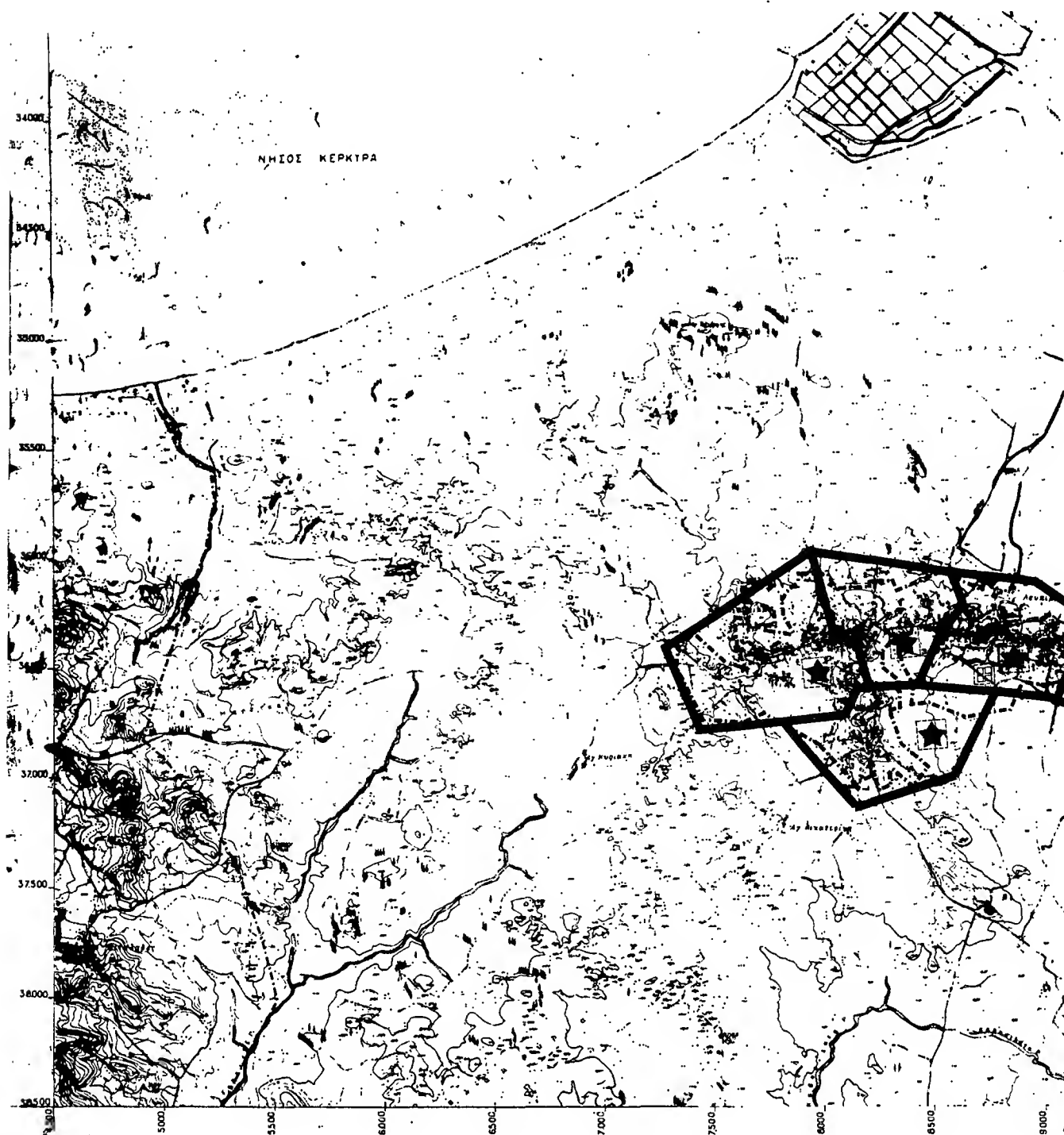
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

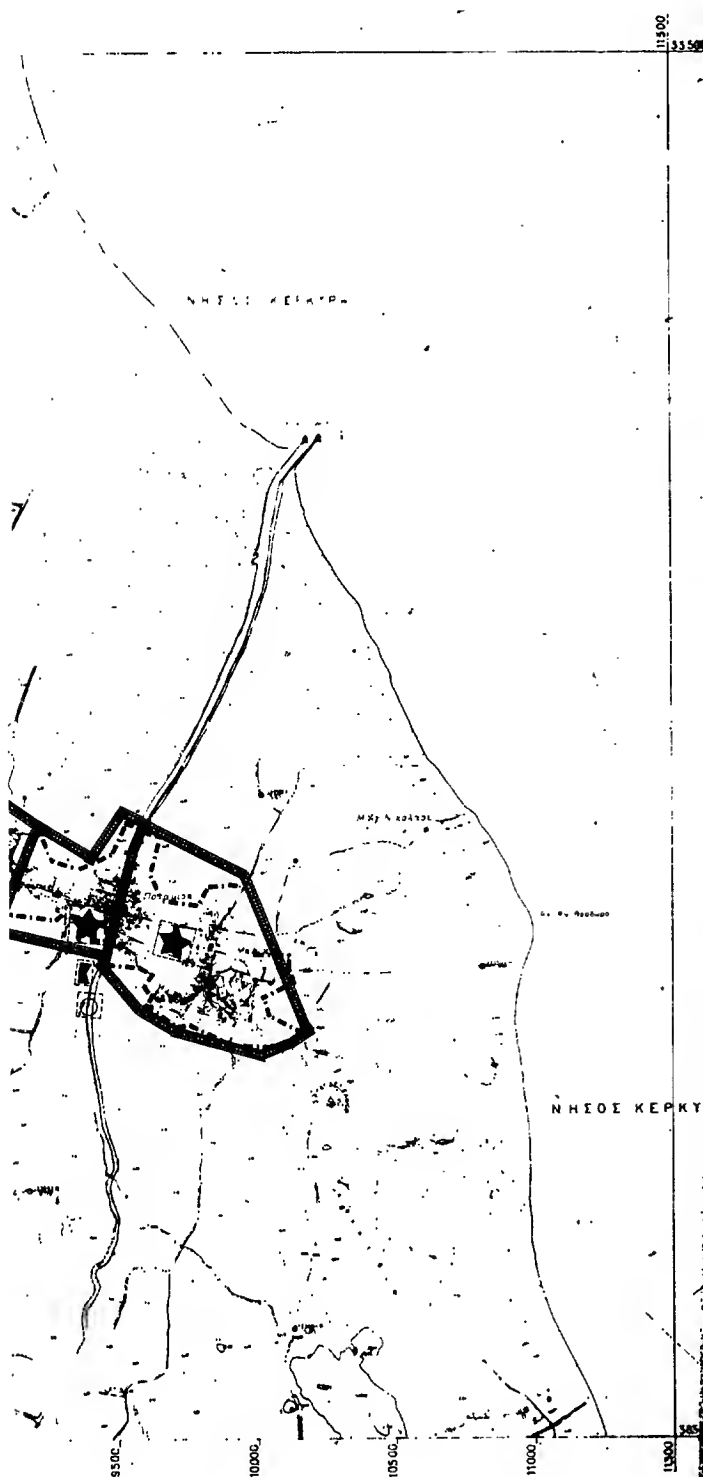
Ε.Δ. Γ.Ρ.Π.Α.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1978-1981	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	
Φ - 39°45'	Α - 03°45'	Α.Π.Α.Θ.Ν.Ω.Κ.	
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ			
5007.4	5008.3	5008.4	5009.3
5007.8	5008.5	5009.9	5009.5
5007.8	5008.7	5009.8	5009.7
5017.2	5018.1	5018.2	5019.1
γ ₁ : 32°30'	γ ₁ : 45°30'	γ ₃ : 38°50'	γ ₃ : 11°30'
χ ₂ : 33°00'	χ ₂ : 11°50'	χ ₄ : 3°50'	χ ₄ : 14°50'
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΟΜΑΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΛΕ.			

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	
ΧΑΡΤΗΣ	ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π - 1.4 1.5	ΛΕΥΚΙΜΜΗ-ΑΝΩ ΛΕΥΚΙΜΜΗ ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:10.000 ΜΑΙΟΣ 1984	





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Ε.Π.Α
8284

Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits

Όρια σχεδίου πόλης 1987
Town plan limits 1987

Πυροσβεστικός σταθμός
Fire station

Σημείο υδραγωγείου για πυροσβεσση
Water supply point for fire

Χώροι καταλλήλοι για συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού
Gathering spaces for population in case of earthquake

1 ΕΡΩΛΕΙΟ
2 ΠΑΔΕΑ
3 ΠΑΡΚΕ

Περιοχές εξυπηρέτησης πληθυσμού από τους χώρους συγκέντρωσης
Detachment areas of gathering spaces

Χώροι περιδολής
Public lavatory installations

ΕΡΩΛΕΙΟ
ΠΑΔΕΑ
ΠΑΡΚΕ
20 Μαΐου 1987
ΑΙΟΥΘΥΝΤΗΣ
Ε.Π.Α. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ. 1:100.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΒΟΛΟΓΗΣΙΑΣ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Φ = 20°45' Α = 69°45' Ε.Π. Α.Ε.Κ.Κ. 1978-1981

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

8007.4	8008.8	8009.4	8009.3
8007.5	8009.5	8009.5	8009.5
8007.6	8009.7	8009.8	8009.7
8017.2	8019.1	8019.2	8019.1

Χ₁: 33500 γ₁: 4500 Χ₂: 38500 γ₂: 11500
Χ₃: 33500 γ₃: 11500 Χ₄: 36500 γ₄: 4500

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ Ε.Π.Ε.

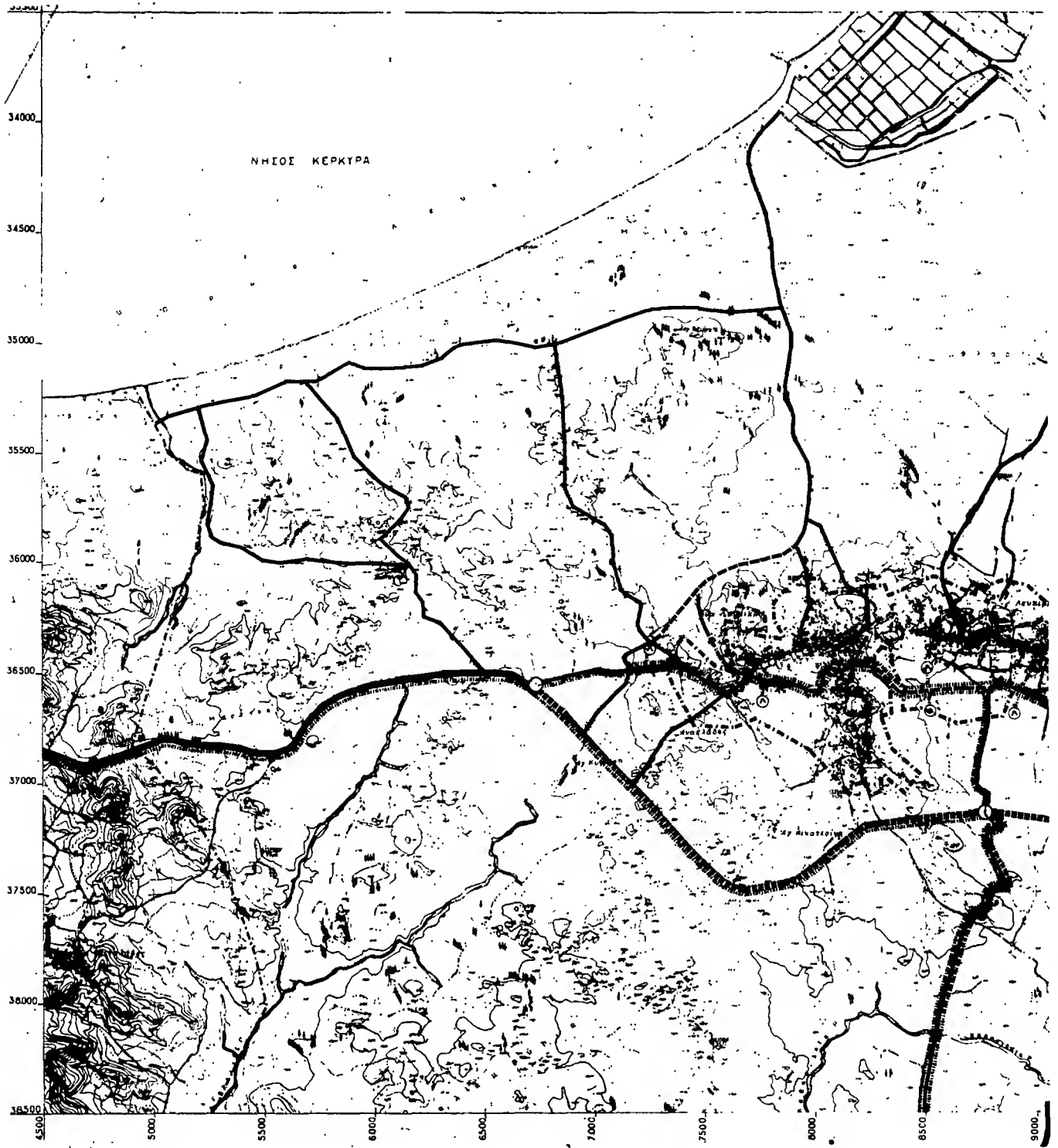
ΑΕΦΑΛΕΙΑ ΠΡΟΤΥΠΙΑ

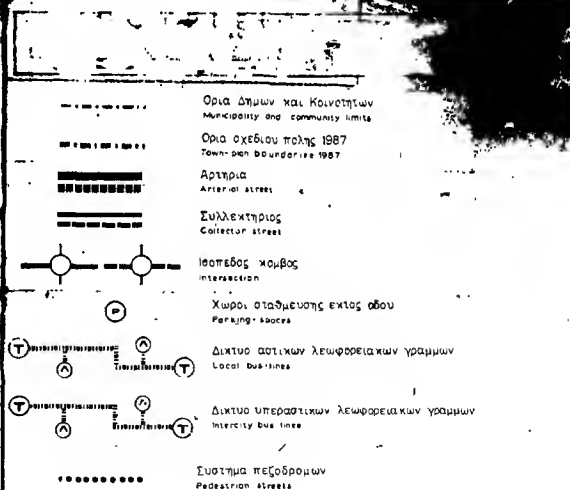
ΧΑΡΤΗΣ **Π-312** πυροπροστασία προστασία από σεισμό

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000

ΜΑΪΟΣ 1984

ΛΕΥΚΙΜΜΗ-ΑΝΩ ΛΕΥΚΙΜΜΗ ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ





Γ 72674/87
ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

20 Νοεμβρίου 1987

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ε.Α.Σ. ΓΕΩΜΕΤΡΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000
Φ - 39°45'
Α - 03°45'
ΑΠ' ΑΘΗΝΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΣΤΑΘΑΝΩΣΙΑΣ
1978 - 1981
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ

5007.4	5008.3	5008.4	5009.3
5007.5	5008.5	5008.6	5008.5
5007.6	5008.7	5008.8	5008.7
5017.2	5018.1	5018.2	5019.1

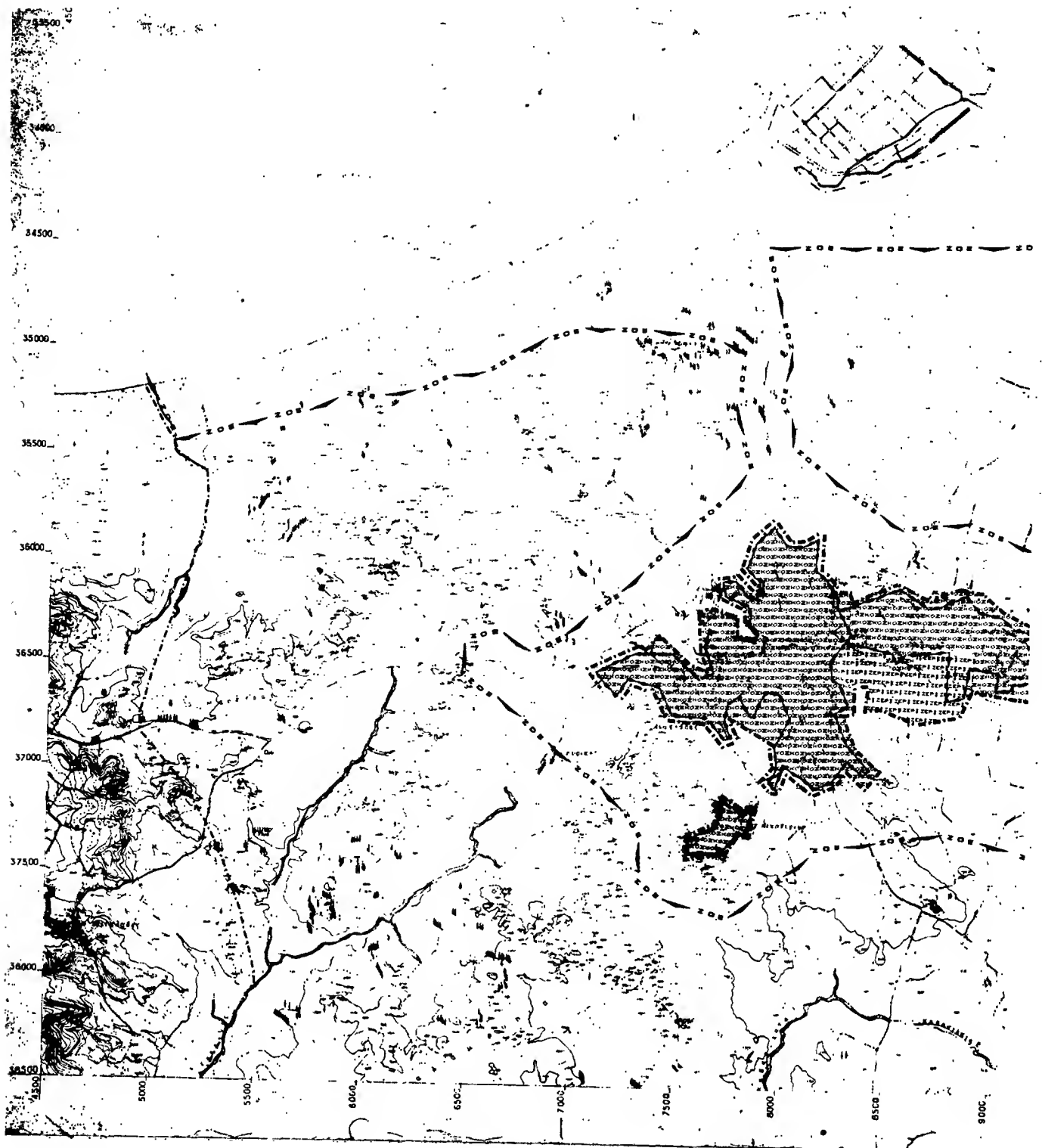
X₁ 32500 X₂ 33700 X₃ 38500 X₄ 36500 X₅ 11500 X₆ 4500

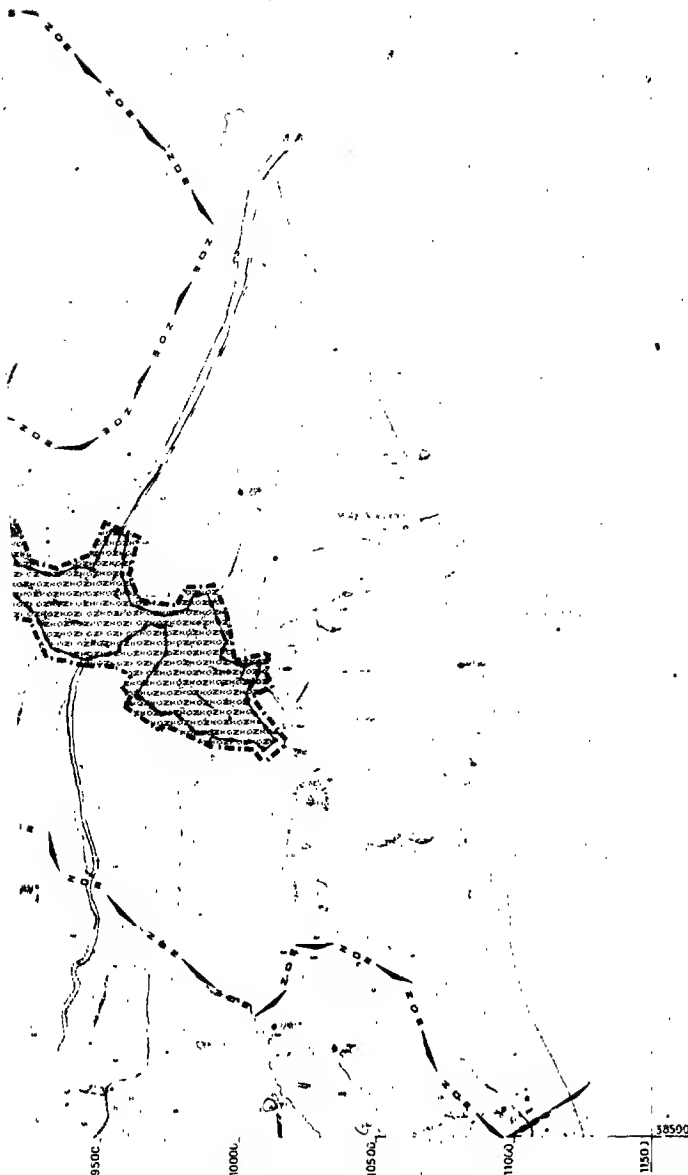
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΛΕ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΚΑΡΤΗΣ
N-212
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΛΕΥΚΙΜΜΗ-ΑΝΩ ΛΕΥΚΙΜΜΗ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ		Ε.Π.Α
ΜΕΤΑΦΡΑΣΗ		82-84
— — — — —	Όρια σχεδίου πόλης 1987 Town-plan boundary	
- - - - -	Όρια Δήμων και Κοινοτήτων Municipality and community limits	
— — — — —	Όρια οικισμού προ του 23 Limits of pre-1923 settlement	
[Symbol]	Ζώνες ενεργού πολεοδομίας Zone of operational planning	
[Symbol]	Ζώνες κανονιστικών οργάν. διατάξεων Zone of planning control	

Γ. 12675/87
Εγκρίθηκε η μελέτη πολεοδομικού
σχεδίου του οικισμού Λευκίμμη
της κοινότητας Λευκίμμης (ν. Περ-
αίας)

20 Νοεμβρίου 1987

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

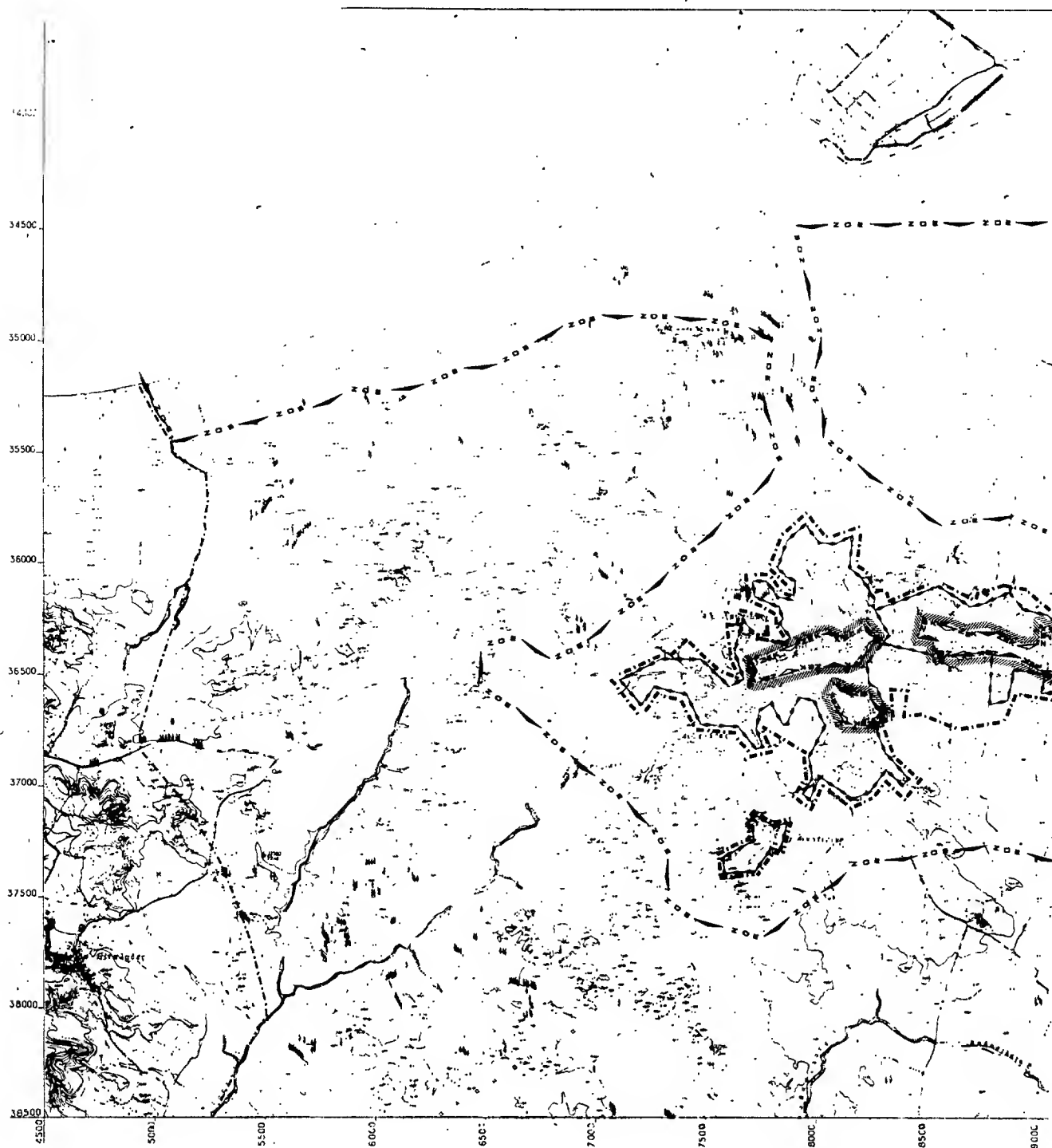
Δρ. Π. Π. Π.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ	Σ.Κ. 1:100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Φ - 39°45'	ΑΠ' ΑΘΗΝΩΝ	ΘΕΤΩΔΗΜΙΑΣ	
Λ - 03°45'		1978 - 1981	
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ			
5007.4	5008.3	5008.4	5009.3
5007.8	5008.5	5008.6	5008.5
5007.8	5008.7	5008.5	5008.7
5017.2	5018.1	5018.2	5018.1
Y ₁ : 33500	Y ₁ : 4500	X ₃ : 38500	Y ₃ : 11500
X ₂ : 33.00	Y ₂ : 11500	X ₄ : 36500	Y ₄ : 4500
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ			
ΟΜΑΔΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΛΣΕ			

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΑΝΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΚΑΡΤΗΣ	
Π - 1.8	ζώνες πολεοδομικών μηχαν.
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:10.000	ΛΕΥΚΙΜΜΗ-ΑΝΩ ΛΕΥΚΙΜΜΗ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ





Ε.Π.Α
82-84

- Ορια σχεδίου πόλης 1987
Town ship boundaries
- Ορια δήμων και κοινοτήτων
Municipality and community limits
- Ορια οικισμού προ του '23
Limits of pre-1923 settlement
- Ορια ζώνης οικιστικού ελέγχου
Urban development control zone limits
- Ορια περιοχής περιβαλλοντικής
εξυγίανσης αναβάθμισης
Area of environmental improvement
- Ορια ζώνης άλλων ειδικών κινήτρων
Other special incentive limits

Γ. 72.615/87
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΙΜΜΗΣ ΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΛΕΥΚΙΜΜΗΣ (Λ. ΚΕΡΚΥΡΑΣ)
20 Νοεμβρίου 1987
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
+ Δ. Κ. Καραντώνη

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ • Κ. 1:100.000
Φ - 39°45'
Α - 02°45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ
1975 - 1981

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡ. ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

5007.4	5008.3	5008.4	5009.3
5007.8	5008.6	5008.8	5009.5
5007.9	5008.7	5008.9	5009.7
0017.2	5018.1	5018.2	5018.1

Χ₁: 33500 Χ₂: 4500 Χ₃: 38500 Χ₄: 11500
Χ₅: 3300 Χ₆: 11500 Χ₇: 36500 Χ₈: 14500

ΟΜΑΔΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ
ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΜΑΔΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ
ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΠΕ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	
ΧΑΡΤΗΣ Π - 1.7	ζώνες οικονομικών και θεσμικών κινήτρων
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000	ΛΕΥΚΙΜΜΗ-ΑΝΩ ΛΕΥΚΙΜΜΗ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

